

【現地調査チェックシート】			チェック完了日
訪問日：			
採番：	申込者氏名：	現地調査担当者：	

項目	チェック項目	確認内容・不備内容記載欄	チェック
1	申込書	・申込書の記載内容と現地物件が相違ないか	
2	住宅用火災警報器 (右記いずれかを満たしているか)	・自宅提供者の寝室スペースに設置されているか ・2階建て以上の物件の場合には、階段部分に設置されているか ・現在住宅用火災警報器は付いていないが、受入までに設置する旨を口頭で確認できたか	
3	衛生面	水まわり(トイレ、浴室、洗面、台所)に問題はないか	(要確認事項) トイレ：手洗いほこを使用するか、衛生用品の処理方法(エナクトコーナーの準備等) 浴室：洗面器や腰掛等の衛生状況(カビの発生はないか) 洗面：手指洗浄用の石鹸 全般：排水は詰りがないか、清掃状況は良好か タオル等：洗濯・保管の状況
		寝室の状態は衛生上の問題がないか	(要確認事項) 寝具：レンタルか否か、自前の場合：布団の管理状況(外干しまたは布団乾燥機などの実施頻度) リネン類：洗濯・保管の状況 寝室：清掃状況は良好か、害虫の発生はないか
4	施設(自宅等)	施設の築年数	
		施設の構造(木造・鉄骨・鉄筋コンクリート等)	
		夜間対応(門限)	
		駐車場の状況(公道上でないか・広さや路面・管理状況・利用台数等)	
		相部屋の有無	
		部屋毎のおおよその面積	
		トイレの形態(和・洋及びウォシュレット有無・くみ取り等)	
		自宅ドアの鍵の有無と種類(内側からのみ施錠・外側鍵内側レバー等)	
		宿泊室ドアの鍵の有無と種類(内側からのみ施錠・外側鍵内側レバー等)	
		自宅のバリアフリー状況	
		自宅提供者のペットの有無(種類)	
		ペットの同伴の可否	
		自宅提供者の状況(自身で宿泊者対応が可能か・大人数の宿泊の場合の対応は十分できるか)	
		宿泊室の設備(テレビ・クーラー等の有無)	
		喫煙所の有無(有の場合：外か内か)	
廃棄物の分別や処理方法			
5	近隣環境等	立地状況(道路・崖・急斜面に隣接しているか、日当たり・外気の取り入れ状況等)	
		周辺状況(動物・騒音源・空き家・危険物や廃棄物等の有無等)	
		近隣施設(コンビニ・病院・飲食店等の有無)	
		進入路の状況(幅員・路面状況等)	
		最寄りの公共交通機関(運行状況)	
		避難場所と距離	
6	その他	対応可能言語	
		特徴	
		特記事項	
		WiFi環境	
		ゲストの送迎状況	

【運用ルール】

- ・表の項目 1～3 までの内容が問題なければ審査通過とし、4以降の項目は可能な範囲でヒアリングする
- ・「2. 住宅用火災警報器」については2つのチェック項目いずれかを満たしていれば審査通過とする
- ・申込書の確認・修正ができた際には、その旨を当該チェックシートに記載すること
- ・当該チェックシートは印刷し持って行く場合も捨てずに保管すること
- ・各項目のチェック欄には、記載内容の確認・補記等が完了した時点で「○」を記載すること
- ・「衛生面」について、細かい確認はホスト側に後日配布するチェックシートにて行ってもらう。
- ・できる限り写真を撮影すること(自宅周辺も含めて)。

【その他自由記述欄】